

# Viertel 7

/  
Marchtrenk

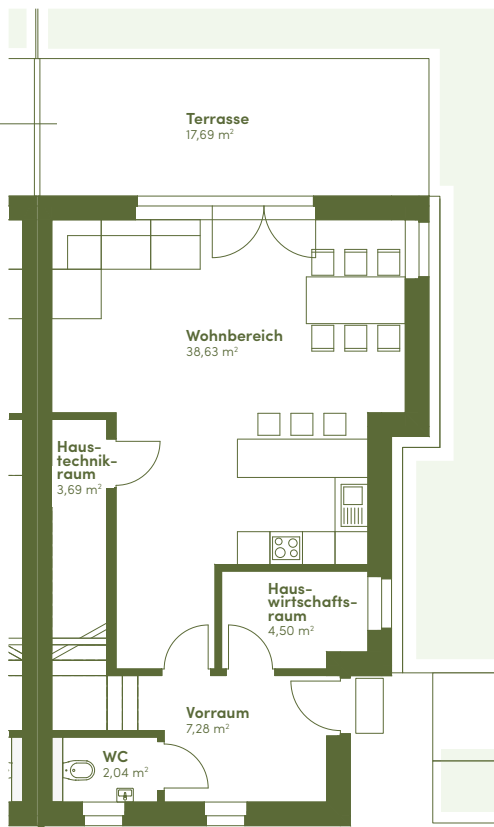


## Nebenan 114 S

Objektnummer	5
Objekttyp	Doppelhaus
Wohnnutzfläche	114 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße	370 m <sup>2</sup>



Das zweite  
Wohnzimmer  
im Frühling  
und Sommer.

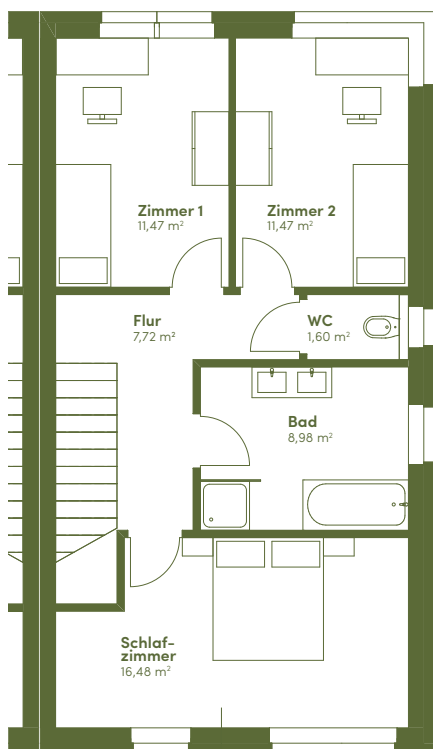


## Erdgeschoss

Wohnbereich	38,63 m <sup>2</sup>
Vorraum	7,28 m <sup>2</sup>
WC	2,04 m <sup>2</sup>
Hauswirtschaftsraum	4,50 m <sup>2</sup>
Haustechnikraum	3,69 m <sup>2</sup>

## Außenbereich

Terrasse	17,69 m <sup>2</sup>
Geräteraum	8,00 m <sup>2</sup>
Garage	16,00 m <sup>2</sup>



## Obergeschoss

Schlafzimmer	16,48 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	11,47 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	11,47 m <sup>2</sup>
Bad	8,98 m <sup>2</sup>
WC	1,60 m <sup>2</sup>
Flur	7,72 m <sup>2</sup>

Im Eigenheim  
schläft es sich  
einfach am  
Besten.

### Kontakt

Ewald Brenner  
Projektleitung und Kundenbetreuung  
[www.procon-wohnbau.at](http://www.procon-wohnbau.at)

T. +43 7252 38407  
M. +43 676 4949430  
E-Mail: [e.brenner@procon-wohnbau.at](mailto:e.brenner@procon-wohnbau.at)

PROCON Wohnbau GmbH  
Ennser Straße 154  
A-4407 Dietach