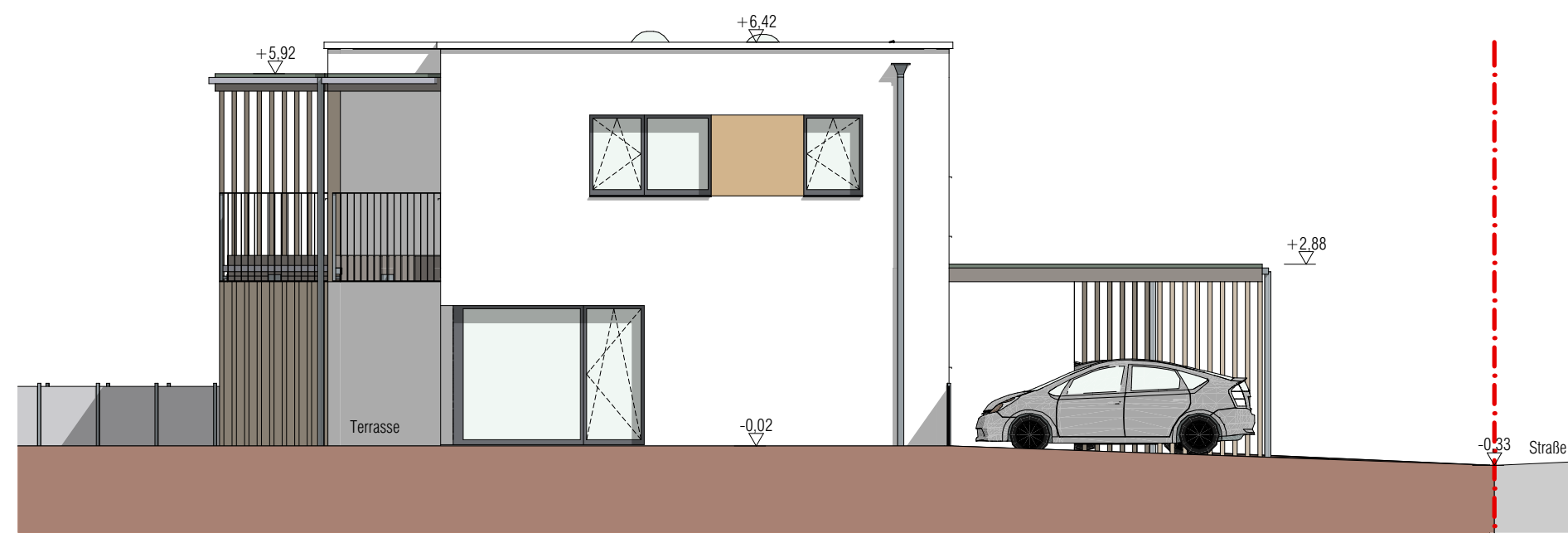
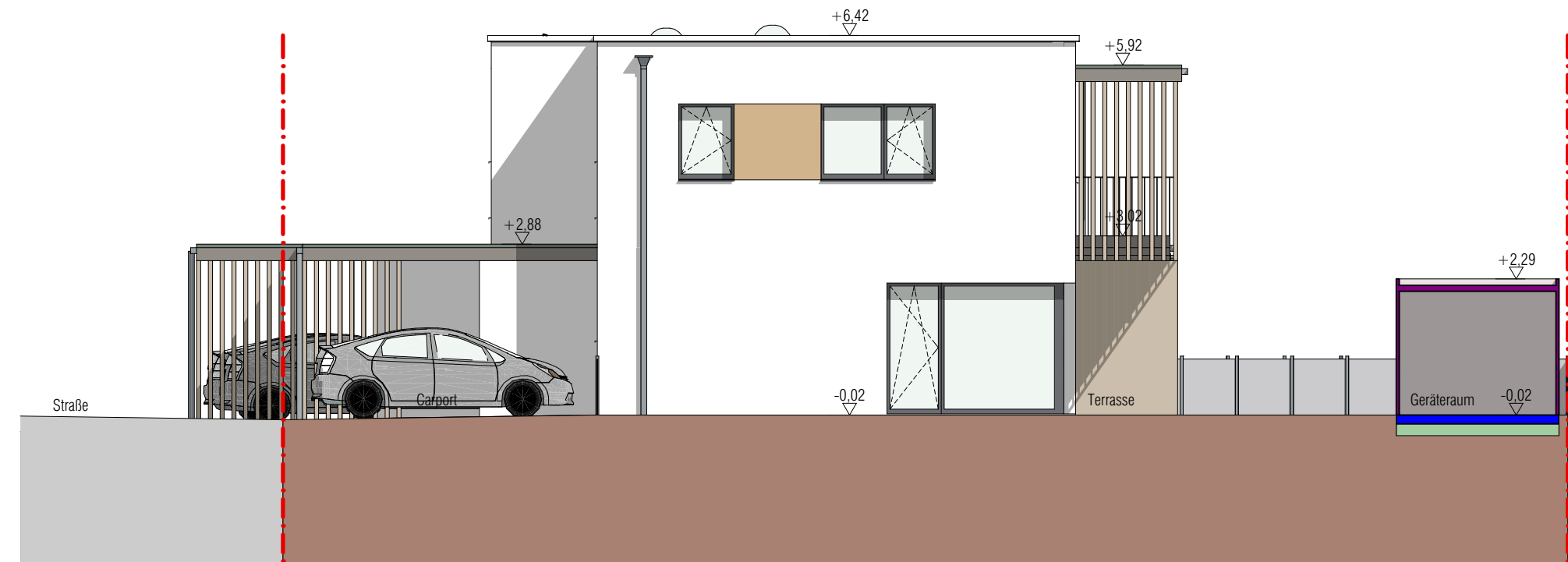




Ansicht Süd



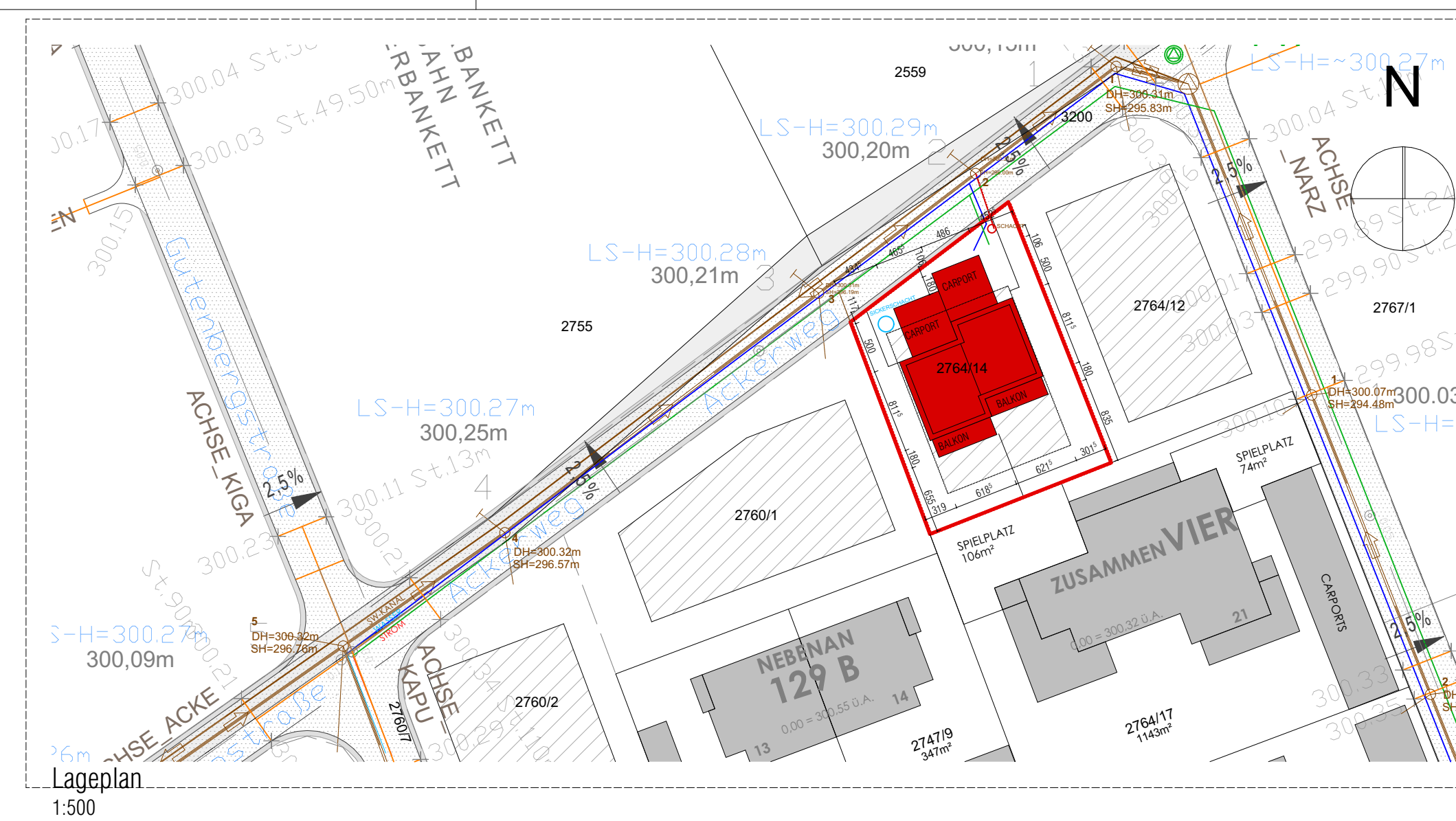
Ansicht Ost



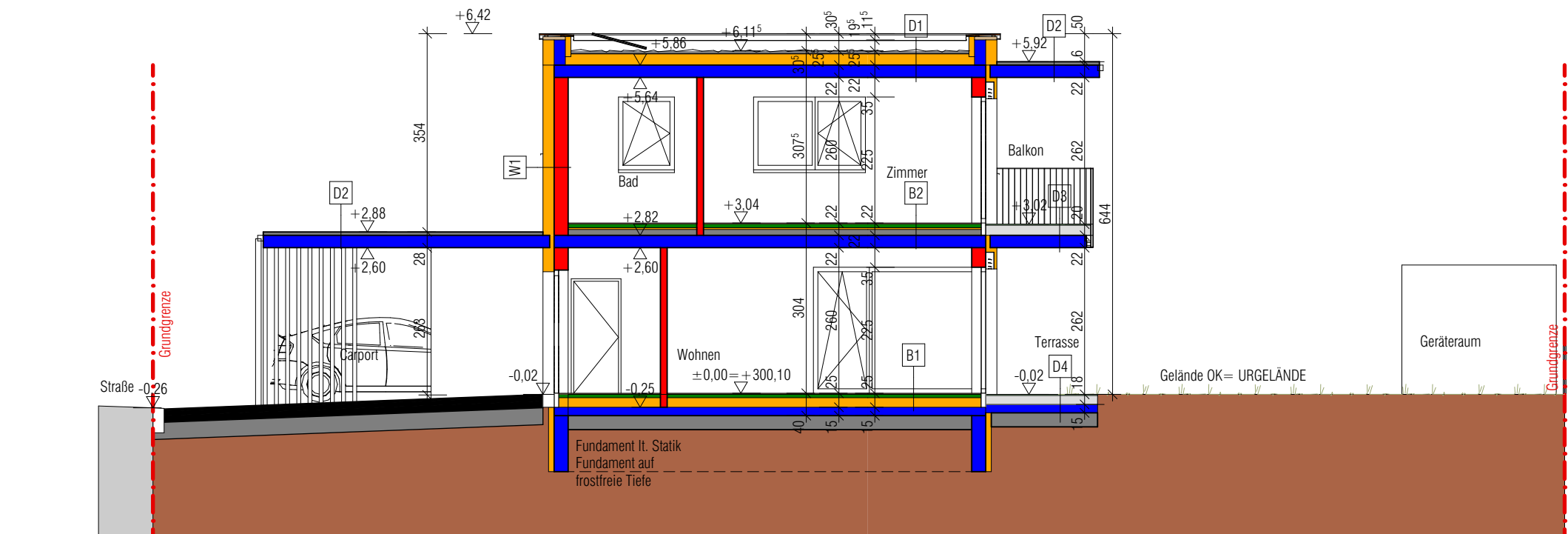
Ansicht West



Ansicht Nord



Lageplan 1:500



Schnitt 01

Einverständniserklärung Grundeigentümer		
Gegen das gegenständliche Bauvorhaben wird kein Einwand erhoben.		
Größe	Eigentümer	Adresse
2559, 2762	Margit Hammer	Neuhäuserstr. 65, 4614 Marchtrenk
2747/9	Elisabeth Riegl	Hirtenschwaigerstr. 54/6, 4600 Wels
2760/1	Lisa Pletold	Grillparzerstr. 17, 4614 Marchtrenk
2764/12	Lisa Krogler	Paraschützstr. 9, 4614 Marchtrenk
	Florian Krogler	4614 Marchtrenk
	Christian Gratz	Narzesweg 1/3, 4614 Marchtrenk
2764/17	Stefan Reisinger	Narzesweg 1/4, 4614 Marchtrenk
	Ingeborg Medisch	Oberes Dorf 31, 4511 Allhaming
	Selma Otto	Hornholz 1/3, 4612 Scharfen Brunn
	Hart Christian Kaller	4612 Scharfen Brunn
2760/7, 3200	Marktgemeinde Marchtrenk	Linzer Strasse 21, 4614 Marchtrenk

BRUTTOFLÄCHEN	
BGF EG	101,49m²
BGF OG	101,49m²
BGF	203,98m²
Grundstücksgröße: 452,21m²	
GFZ: 203,98/452,21 = 0,449	
NETTONUTZFLÄCHE DH01/DH02:	
EG	Wohnen/Essen: 26,76m²
	Garderobe: 3,36m²
	WC: 1,81m²
	HT: 5,18m²
	Summe EG: 37,11m²
OG	Schlafzimmer: 11,41m²
	Zimmer: 10,36m²
	Bad: 8,56m²
	Gang: 2,12m²
	Summe OG: 32,45m²
MNF EG	37,11m²
MNF OG	32,45m²
MNF GESAMT	69,56m²

AUFBAUTEN		
<b>B1 FUSSBODEN EG</b>	<b>D1 DACH 2% NEIGUNG</b>	<b>W1 AUSSENWAND</b>
2cm	0,3cm	1,5cm
7cm	6cm	25cm
7cm	6cm	25cm
8cm	6cm	25cm
7cm	6cm	25cm
15cm	22cm	25cm
25cm	22cm	1,5cm
<b>B2 FUSSBODEN OG</b>	<b>D2 CARPORT</b>	<b>W2 TRENNWAND GEBÄUDE</b>
2cm	6cm	1,5cm
7cm	6cm	25cm
7cm	6cm	25cm
3cm	22cm	25cm
10cm	22cm	25cm
22cm	22cm	1,5cm
<b>D3 BALKON</b>	<b>D4 TERRASSE</b>	
2cm	2cm	
1cm	15cm	
	25cm	

LEGENDE			
	BESTAND		ELEKTRO
	ABBRUCH		KANAL
	ZIEGEL		REGENWASSER
	DÄMMUNG		WASSER
	STAHL		
	STAHLBETON		
	BETON		
	HOLZ		

# EINREICHPLAN

4614 Marchtrenk   Ackerweg			
KG.:	Marchtrenk 51216	EZ.:	5172
GST.NR.:		2764/14	
BAUHERR: PROCON Wohnbau GmbH Emner Straße 154 4407 Dietach		GRUNDEIGENTÜMER: PROCON Wohnbau GmbH Emner Straße 154 4407 Dietach	
BEHÖRDE: Stadtlamt Marchtrenk Linzer Strasse 21 4614 Marchtrenk			

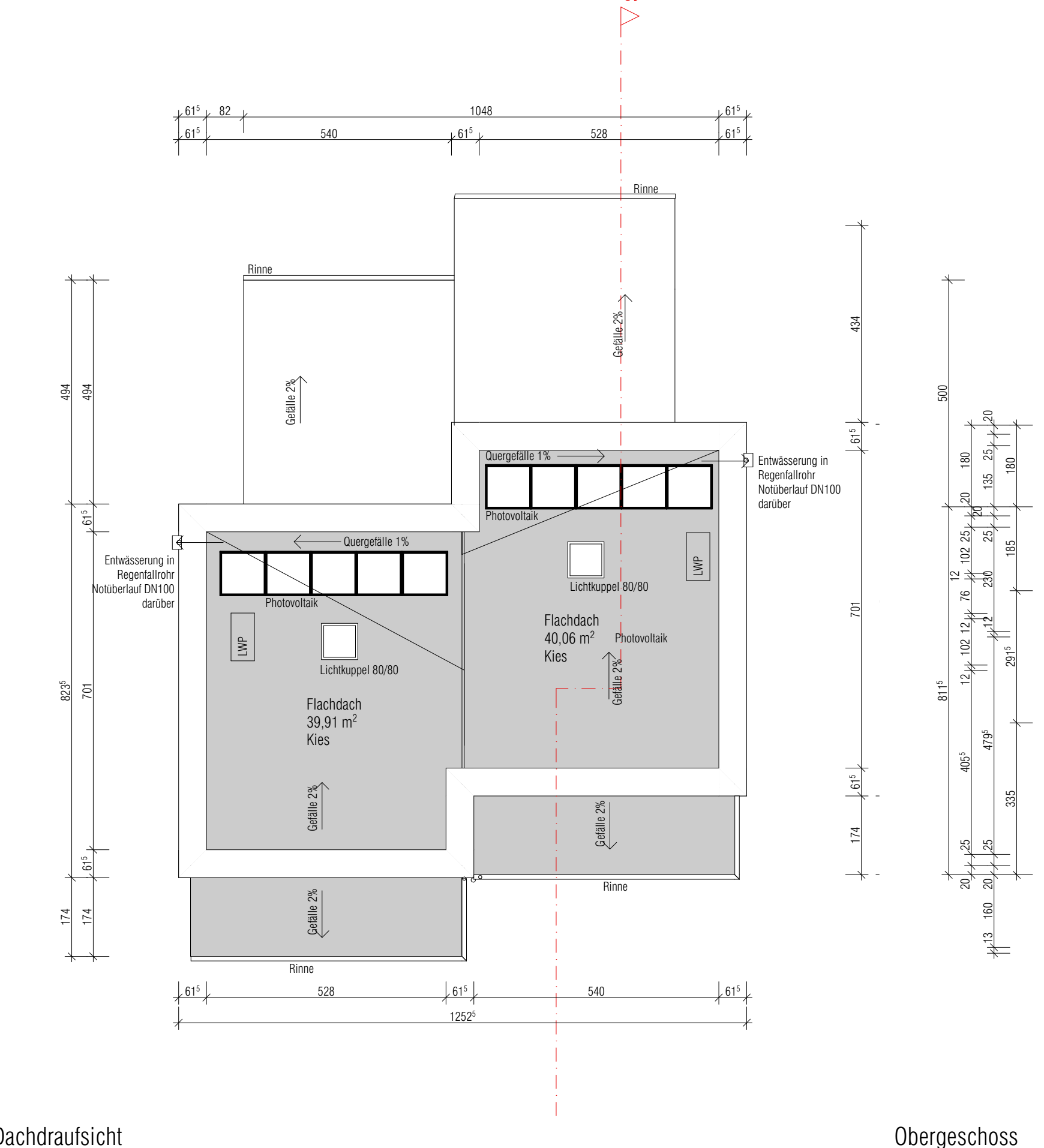
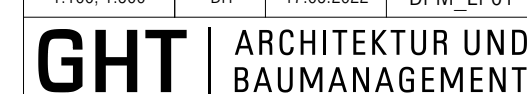
PLANVERFASSER: GHT-Plan GmbH 4113 St. Martin i.M. Neuhäuser Straße 6	BAUFÜHRER:
---	------------

Index	Datum	Name	Bezeichnung

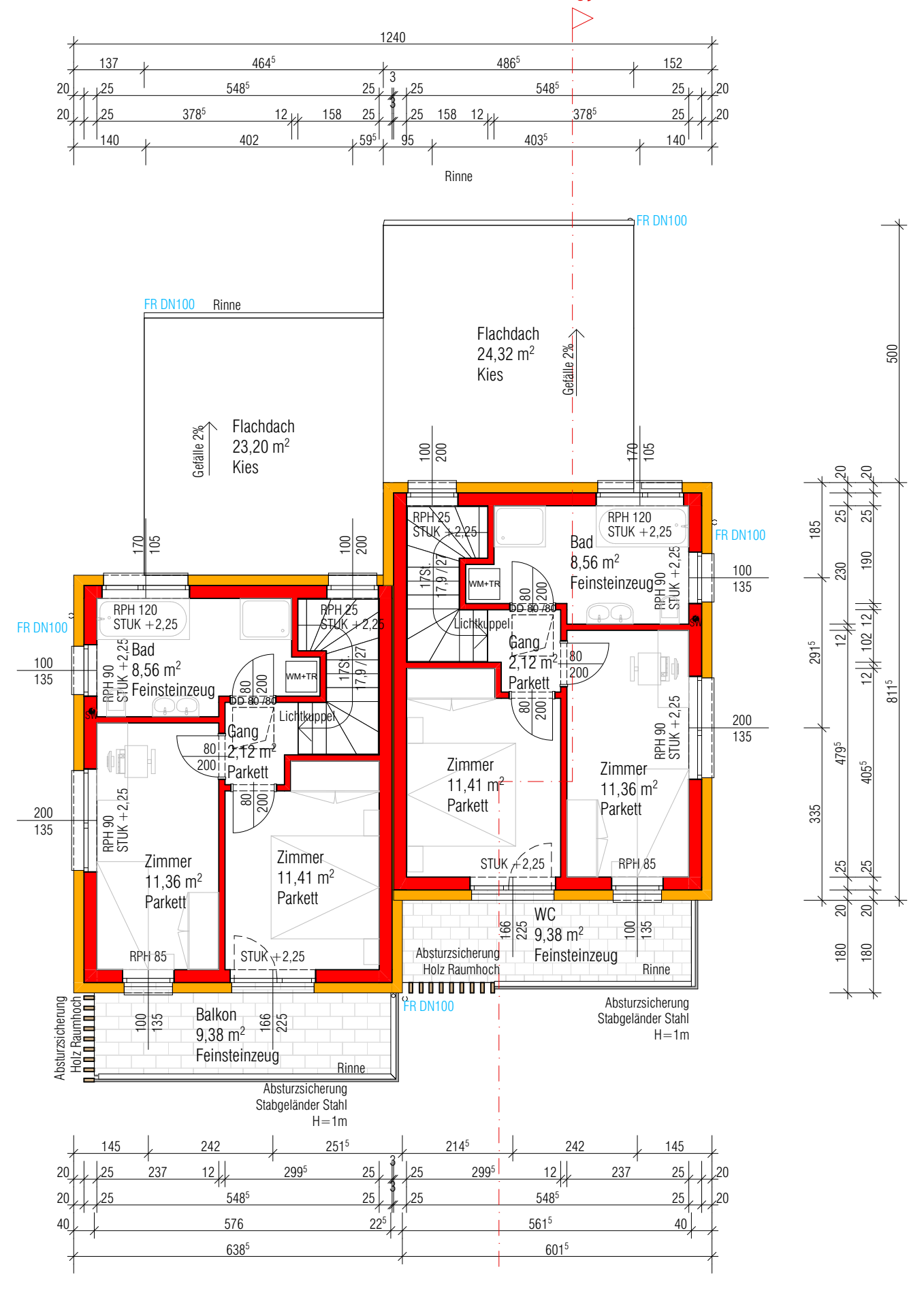
## NEUBAU DOPPELHAUS

Ackerweg Marchtrenk

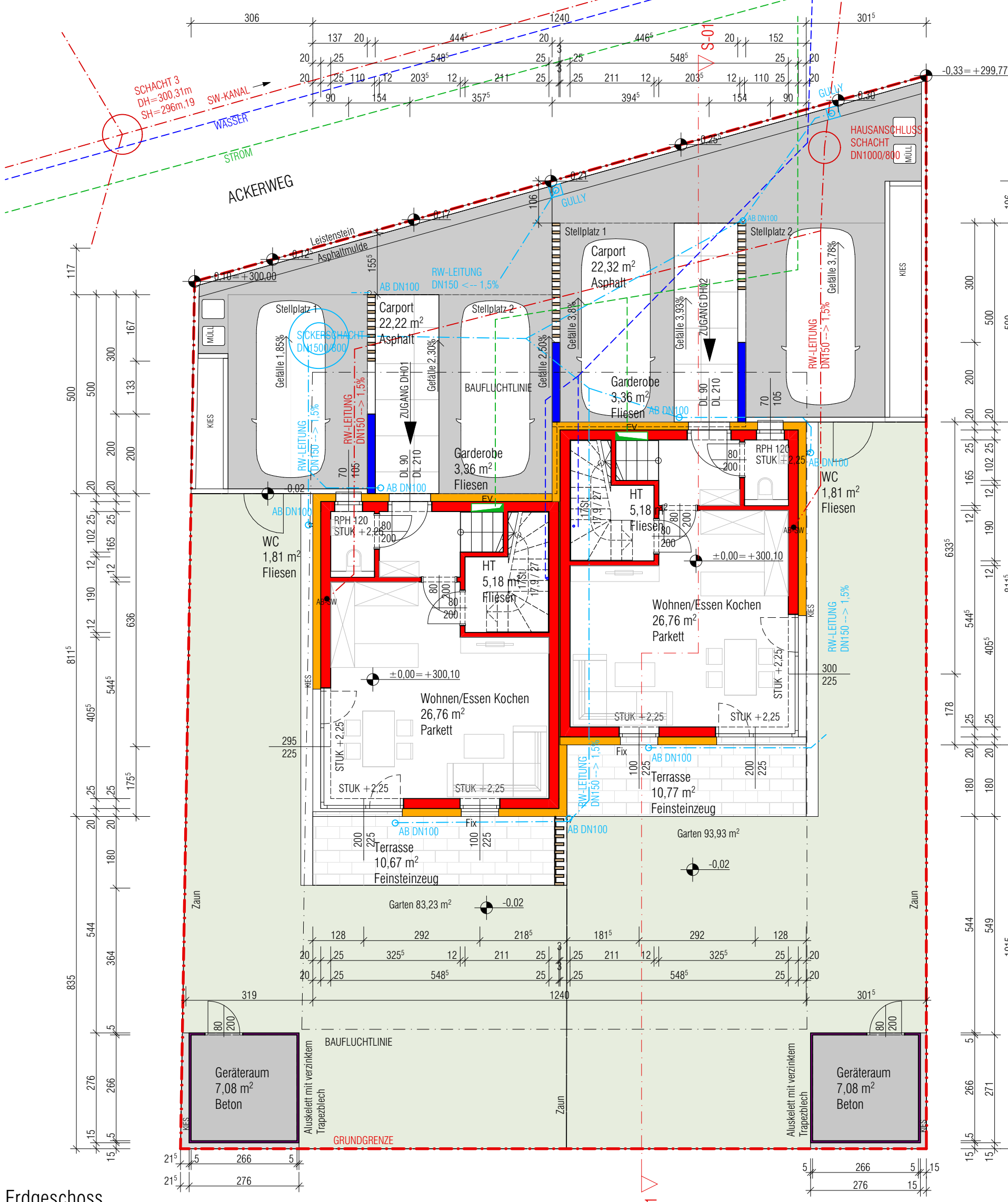
DARSTELLUNG: Grundrisse, Ansichten, Schnitt, Lageplan	MASSSTAB: 1:100, 1:500	GEZ: DH	DATUM: 17.05.2022	PLAN NR. DPM_EP01
--	---------------------------	------------	----------------------	----------------------



Dachdraufsicht



Obergeschoss



Erdgeschoss

Diese Zeichnung ist geistiges Eigentum von GHT. Sie darf ohne unsere besondere Zustimmung weder ververvielfältigt, noch ausgestellt, noch an dritten Personen weitergegeben werden. This drawing is information in the property of GHT and must not be copied nor utilized in whole or in part without permission and is subject to return upon request.